



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Planbestämmelser har stöd i 4 kap. PBL 2010:900

BESTÄMMESEGRÄNSER

- - - - - Planområdesgräns
- — — — — Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- DS₁ Vård, Förskola
- GATA Fordonstrafik

EGENSKAPSBETÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel och utfart

- Körbar förbindelse får inte anordnas

EGENSKAPSBETÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas

Placering

- p₁ Huvudbyggnader, friliggande eller sammanbyggda skall placeras utmed förgårdsmark. Veranda, burspråk och dylikt får placeras på förgårdsmark. Garage och förrådsbyggnad får placeras 1m från tomtgräns eller sammanbyggas i gemensam gräns mot granntomt.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från lagakraftdatum

Information

Upprättad enligt PBL (2010:900) i dess lydelse från 2 januari 2015

Plankartan är en ändring av och ska läsas och tillämpas tillsammans med plankartan för detaljplanen Östra Brännkärr (aktbeteckning 0380-P8002/2). Bestämmelser som tillkommer redovisas i svart på plankartan. Bestämmelser som utgår redovisas i svart med kryss. Grättonade bestämmelser är en återgivning av fortsatt gällande bestämmelser enligt plankartan för Östra Brännkärr. Kvartersmark är inte färglagd med vedertagen färgkod eftersom plankartan ska läsas tillsammans med plankartan för Östra Brännkärr.

Planavgift ska inte tas ut i samband med bygglov

Till planen hör:
 Planbeskrivning
 Grundkarta
 Fastighetsförteckning

Antagandehandling													
Ändring av detaljplan för Östra Brännkärr													
Vrå 1:392 i Alsike													
Knivsta kommun	Uppsala län												
Upprättad 2017-11-22	Reviderad 2018-01-29												
Moa Odin Planchef	Sara Andersson Planarkitekt												
<table border="1" style="border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="font-size: small;">Beslutsdatum</td> <td style="font-size: small;">Instans</td> </tr> <tr> <td style="font-size: small;">Samråd/Underrättelse</td> <td style="text-align: center;">SUN</td> </tr> <tr> <td style="font-size: small;">Antagande</td> <td style="text-align: center;">SUN</td> </tr> <tr> <td style="font-size: small;">Laga kraft</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="font-size: small;">15/5-2018</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="font-size: small;">SUN 2018/154 SBK 2017-000001</td> </tr> </table>		Beslutsdatum	Instans	Samråd/Underrättelse	SUN	Antagande	SUN	Laga kraft		15/5-2018		SUN 2018/154 SBK 2017-000001	
Beslutsdatum	Instans												
Samråd/Underrättelse	SUN												
Antagande	SUN												
Laga kraft													
15/5-2018													
SUN 2018/154 SBK 2017-000001													

