

Tegelparken servicebostad i Knivsta kommun

Servicebostad är för dig som har behov av boende enligt LSS och behöver hjälp ibland men inte med allting.

Du klarar att

- vara ensam hemma
- ha planerat stöd av personalen
- kalla på hjälp genom att kontakta personal
- ta dig hemifrån själv
- ta dig till gemensamhetslokalen

Du kan få stöd med att

- träna på att öka din självständighet
- klara att sköta ditt hem, städa, tvätta
- skapa rutiner för att få en bra dag
- komma upp på morgonen och komma iväg till sysselsättning
- planera måltider
- planera inköp – mat, kläder och annat
- planera och genomföra fritidsaktiviteter
- hålla kontakt med anhöriga och vänner

Ansökan och beslut

Du som vill flytta till Tegelparken servicebostad ansöker om bostad med särskild service hos LSS handläggarna på Biståndsenheten. När du får ett beslut om att bo i Tegelparken servicebostad är det biståndshandläggaren som erbjuder bostaden. Du får då hyra en av servicebostadens 8 lägenheter i huset på Klyvargatan 14. Servicebostaden öppnar i augusti 2020.

Bostaden – viktigt att veta

- När du bor i Tegelparken servicebostad har Knivsta kommun förstahandskontraktet. Du skriver kontrakt och hyr lägenheten i andra hand av kommunen.
- Din hyra beror på hur stor lägenheten är. Hyran ska betalas i tid varje månad.
- Du ansöker själv eller med hjälp av god man om bostadstillägg hos Försäkringskassan.
- Du får själv möblera och skaffa allt du behöver i lägenheten.
- Hyreslagen gäller så du måste sköta om lägenheten och vara rädd om den. Du får inte störa dina grannar med hög musik eller högljudda fester. Blir något förstört i lägenheten eller huset får du som hyresgäst betala för skadan.
- Du får ha gäster i lägenheten och du bestämmer vem som är välkommen i ditt hem. Om någon sover över eller om du sover borta ska du meddela personalen.
- Du får inte röka i lägenheten, på loftgången, gården eller i närheten av huset. Hela området är RÖKFRITT.
- Innan inflyttning behöver du tänka på att skaffa
 - *hemförsäkring*
 - *teckna elavtal*
 - *teckna avtal om bredband/TV*
 - *mobil abonnemang*
 - *göra adressändring*

Mat och måltider

- Du handlar och lagar din egen mat. Du kan få stöd av personalen om du behöver och ni bokar tider för det. Du kan få stöd med ex. planering av måltider, skriva handlingslista, sällskap till affären och matlagning om du behöver. Du betalar din egen mat.

Gemensamhetslokalen

- Du kan besöka gemensamhetslokalen för att umgås och vara med på aktiviteter som ex. spela spel, fika, lyssna på musik, titta på TV eller annat ni hittar på. Du träffar andra hyresgäster som tillhör servicebostaden och pratar med personalen. Ibland lagas gemensamma måltider i lokalen tillsammans med personalen. Du väljer själv om du vill delta i matlagning och äta. Ibland bakar vi och fikar tillsammans .

Aktiviteter

- Vi planerar gemensamma aktiviteter på boenderådet. Önskemål om enskilda aktiviteter planeras tillsammans med kontaktman på servicebostaden. Verksamheten har tillgång till bil helger och vissa vardagkvällar.

Personalen på servicebostaden

- Du ska vara beredd på att ta emot det stöd i lägenheten som du behöver och som du och personalen kommit överens om. Vardagsstödet från personal planerar ni i förväg. Minst en gång per vecka vill personal komma in i lägenheten för att se att allt OK.
- Du kan få kontakt med personalen andra tider via telefon eller besök i gemensamhetslokalen. Personalen kan inte alltid svara eller hjälpa dig direkt om de är upptagna hos dina grannar.

-
- Det finns en personal nattetid i personalutrymmet intill gemensamhetslokalen. På natten sover personalen men du kan ringa på personaltelefonen.
 - Du har en ansvarig kontaktman i personalgruppen som kan stödja dig i planering och kontakter du behöver ha inom hälso- och sjukvård, daglig verksamhet och med andra viktiga kontakter.

Resor

- Du reser med buss eller tåg till dina aktiviteter. Personal kan ge stöd/träna till självständigt resande. Helger har servicebostaden tillgång till en bil för utflykter och andra aktiviteter.

Genomförandeplan

- När du flyttar in gör vi en skriftlig genomförandeplan tillsammans med dig. I genomförandeplanen ska dina önskemål och behov beskrivas. Vi uppdaterar genomförandeplanen regelbundet tillsammans med dig när du vill förändra något.
- Du talar om VAD du vill ha stöd med, NÄR du vill ha stöd och HUR du vill att stödet ska gå till.

Boenderåd – inflytande

- Du har möjlighet att påverka hur du vill att det ska vara på servicebostaden. På boenderåd kan du påverka vad du och dina grannar gör tillsammans. Du är med och bestämmer om hur det ska vara i gemensamhetslokalen och vad som är viktigt där.

Hantering av egna pengar

- Om du behöver stöd med pengar och ekonomi behöver du ha en god man. Du ansöker om god man hos överförmyndarförvaltningen i Uppsala. Personalen tar inte hand om dina pengar eller ekonomi.

Tystnadsplikt

- All personal har tystnadsplikt. De får inte prata om dig eller lämna uppgifter till personer som du inte vill ska veta. Det är du som bestämmer.

Hur inflyttning går till

När du har fått besked om att du har fått en lägenhet tar vi kontakt med dig för att tillsammans med dig och dina anhöriga/god man planera din flytt. Det är mycket som ska ordnas och göras. Du får titta på lägenheten innan du flyttar in för att kunna planera hur du vill ha det hemma.

Ansvarig för verksamheten

Tegelparken servicebostad ingår i Enheten för stöd och service. Ansvarig för enheten är enhetschef Åsa Crafoord, Johanna Lindahl är samordnare och arbetsledare för personalen.