

BYGG

CHECKLISTA

Bygglov-tillbyggnad enbostadshus

Följande handlingar ska skickas in vid ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus:

- Ansökningsblankett

Här redovisar du vad du vill göra, på vilken fastighet och hur det är tänkt att se ut. Om du inte ansöker via vår e-tjänst på www.mittbygge.se kan du fylla i en blankett och skicka in till oss. Blanketter hittar du på vår hemsida www.knivsta.se.

- Förslag till kontrollplan

– Kontrollplanen är ett dokument som anger vilka kontroller som ska utföras under byggnationen för att kontrollera att allt sker i enlighet med gällande lagar och föreskrifter. Se exempel på vår hemsida.

I vissa fall kan kontrollansvarig krävas istället för kontrollplan, vi återkommer isåfall till dig.

- Ritningar

– Handlingarna ska vara tydliga, skalenliga och måttsatta. Om ni väljer att rita för hand, använd bläckpenna var noga med att använda linjal på vitt olinjerat papper.

- Om ritningarna är större än A3-format ska en extra omgång av samtliga ritningar även skickas in i A3-format.

– Ta gärna våra exempelritningar till hjälp och inspiration vid framtagningen av ritningar.

Se vilka ritningar vi behöver på nästa sida.



- Situationsplan

- I regel skala 1:400 eller 1:500.

- Rita in den tänkta tillbyggnaden på en karta där även den befintliga byggnaden är med, ange vad som är tillbyggnad.

- Redovisa tre avstånd mellan tillbyggnaden och fastighetsgränser. Situationsplanen kan baseras på olika typer av kartunderlag, se riktlinjer för kartunderlag för mer information om vad som gäller i ditt ärende.

- Fasadritningar

- Här visar du fasaderna på det du vill bygga. Vi behöver ha ritningar från samtliga väderstreck i skala 1:100.

- Rita med både den befintliga byggnaden och den tilltänkta tillbyggnaden. På så sätt redovisas slutresultatet tydligare, ange vad som är tillbyggnad på varje ritning.

- Vi vill gärna se fasader alternativt fotografier på hur det såg ut innan åtgärden också.

- Redovisa valda material och kulörer(NCS-kod).

- Sektionsritning

- Skala 1:100

- Denna ritning visar ett tvärsnitt genom byggnaden. Här redovisar du befintlig byggnad och den tilltänkta tillbyggnaden.

- Sektionsritningen ska innehålla våningshöjder, takvinkel och golvnivån. Detta för att vi bland ska se att det inte är några nivåskillnader mellan befintligt golv och i den nya tillbyggnaden.



- Planritning
 - I skala 1:100
 - Planritningen visar hur det är planerat på insidan av byggnationen.
 - Rita planritningen där både huset och tillbyggnaden är med och redovisa också hur man tar sig från huset till tillbyggnaden.
 - Tänk på att det finns särskilda tillgänglighetskrav som ska redovisas. Se separat dokument på vår hemsida. Beroende på typ av tillbyggnad gäller olika krav.
 - Redovisa fast inredning, exempel möblering och rummens funktion t.ex. sovrum.
 - Redovisa tillbyggnadens längd och bredd.
- Övriga handlingar
 - Bifoga gärna foton, produktblad eller andra handlingar som kan underlätta handläggningen av ärendet och tydliggöra det du vill göra.

I vissa undantagsfall kan ytterligare handlingar behövas, om så är fallet kontaktar vi dig.

Ansök gärna elektroniskt via www.Mittbygge.se